



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 | Braassemerland

1. Inleiding

Aanleiding en opzet bijeenkomst

Er is een vastgesteld bestemmingsplan Braassemerland 2019 voor woningbouw fase 1 t/m 11 in Braassemerland. Op 14 april 2025 heeft de raad van gemeente Kaag en Braassem het besluit genomen om te kiezen voor verdichting voor de woningbouw Braassemerland. Dit houdt in dat er meer woningen worden gebouwd met een mix van woningen in de segmenten sociaal, betaalbaar en duur. Ook is besloten dat er ruimte komt voor het bouwen van een Kindcentrum en (maatschappelijke) voorzieningen. Met deze uitgangspunten van de Raad zijn de woningbouwplannen voor fase 7 t/m 10 op hoofdlijnen uitgewerkt. Deze uitwerking is op 14 juli 2025 gepresenteerd aan de Raad. Deze wijzigingen vragen ook om een aanpassing van het bestemmingsplan, nu omgevingsplan genoemd.

Om omwonenden en belanghebbenden te betrekken bij de uitwerking van deze woningbouwplannen, is een bewonersbijeenkomst georganiseerd op 23 september 2025. Dit is onderdeel van het participatieproces fase 7-10. Deze bijeenkomst is opgezet in de vorm van een inloop-themamarkt. Dit betekent dat aanwezigen bij de thema-stands kunnen langs lopen, informatie ophalen, vragen kunnen stellen en reacties kunnen achterlaten. De woningbouwplannen fase 7-10 zijn op hoofdlijnen gepresenteerd in lijn met de kaders die de gemeenteraad heeft meegegeven. Thema's als stedenbouw, groen, water, verkeer en de sluis zijn hierin meegenomen. Om de bezoekers te spreiden over de avond is gewerkt met vier tijdsloten en aanmeldingen.

2. Verslag bewonersbijeenkomst 23 september 2025

Voor de bewonersbijeenkomst waren er zo'n 190 aanmeldingen binnen gekomen verdeeld over de vier tijdsloten. De aanmelding werd gedaan voor 1 of meerdere personen. De inschatting is dat we per tijdslot van 45 minuten zo'n 80 aanwezigen hadden op de themamarkt.

De aanwezigen konden bij de diverse themastands in gesprek met de medewerkers van Braassemerland V.O.F., gemeente Kaag en Braassem, de stedenbouwkundigen van Kuiper Compagnons en de verkeerskundige van Goudappel. Daarbij konden zij reacties achterlaten op post-its. In de bijlage is een overzicht opgenomen van alle gestelde vragen en reacties. Hieronder wordt per thema een hele beknopte samenvatting gegeven. In hoofdstuk 3 terugkoppeling wordt aangegeven wat met deze opgehaalde vragen en reacties wordt gedaan.

Thema stedenbouw en woningen

Bij het thema stedenbouw/wonen zijn diverse vragen/reacties gegeven over de type woningen en de betaalbaarheid hiervan. Zo is er vraag naar betaalbare koopwoningen voor starters en levensloopbestendige woningen/woon-zorg combinaties voor ouderen. Ook de behoefte aan sociale woningen en het geven van voorrang aan bewoners uit de gemeente voor de woningen komt terug. In de gesprekken kwamen enkele reacties over de hoogte terug, zoals de hoogte van de appartementen in fase 10 tegenover de bestaande woningen in de Poelen. Daarnaast zijn opmerkingen gegeven over de bepaling van de locatie voor de woningbouw en vragen gesteld of de extra woningen niet elders in de gemeente gebouwd kunnen worden en waarom de verdichting op deze plek moet plaatsvinden. Ook over de situering van appartementen (fase 10 in relatie tot bestaande woningen fase 3) zijn reacties gegeven. En er werden vragen gesteld over de uitvoering, zoals het bouwverkeer naar het gebied waterpark.

Er waren ook meerdere woning geïnteresseerden aanwezig voor de woningen in fase 4-5, er is aangegeven dat er nog een bijeenkomst volgt over fase 4-5 wanneer ook meer verkoopinformatie bekend is over deze fasen.

Thema voorzieningen

Bij de themastand voorzieningen voeren de vragen en reacties over het Kindcentrum in fase 10 de boventoon. Er zijn veel vragen gesteld en reacties gegeven over de keuze van de locatie van het kindcentrum, waarom deze aan het water staat, dichtbij bestaande woningen met zorgen over geluid en verkeersbewegingen. Het bouwen van een school op water wordt gezien als duur en een lastige



plek. Daarnaast zien we uit de reacties dat er ook urgente behoefte is aan een school/kinderopvang en vraagt men zich af of de school niet eerder gerealiseerd kan worden en waar kinderen in de tussentijd heen moeten. Er wordt aandacht gevraagd voor de verschillende verkeersstromen, van fietsers en bakfietsen en ook aparte fietspaden voor deze weggebruikers. Verder zijn er een aantal vragen/reacties gesteld over groen, spelen en recreatie. Zoals de vraag naar meer groene plekken, speelplekken en ruimte voor recreatie zoals wandelen en fietsen. Ook de zwemplek komt terug en de vraag of er een groter winkelcentrum komt. Veiligheid bij het spelen is een aandachtspunt.

Thema water/groen en klimaatadaptatie

Op de themastand water, groen en klimaatadaptatie zijn vragen en zorgen gedeeld over de hoeveelheid sloot dempingen en het bouwen van woningen op deze type grond. Zo zijn er vragen over de noodzaak van zoveel sloot dempingen, waarom er op deze ondergrond gebouwd wordt en of dit in uitvoering (risico op zakkingen) en financieel wel haalbaar is. Verder zijn reacties gegeven op de locatie van de sluis in relatie, o.a. in relatie tot blauwalg en wensen voor een zwemplek in Braassemerland. De behoefte aan een tweede sluis in Roelofarendsveen is ook meerdere malen aangegeven in de gesprekken. Ook wordt aandacht gevraagd voor het vaarverkeer en de routes en ook de handhaving hierop. Wat betreft het groen zijn reacties gegeven en vragen gesteld over de hoeveelheid groen, of er nog een park komt, wat er gebeurt met de natuur en flora/fauna. En of er nog gecreëerd kan worden in het groen.

Thema verkeer

Over het thema verkeer zijn vragen en zorgen over de infrastructuur in het plangebied en de infrastructuur in de omgeving van het plangebied. Dit gaat specifiek over de ontsluiting/wegen bij de Fonteinkruid en verkeersbewegingen vanuit de wijk Poelen naar de huidige school. Met zorgen over verkeersveiligheid en vragen over aparte fietsstroken. Daarbij zijn vragen over de status en onderhoud van de Noorderhemweg en de functie die deze weg straks krijgt in de ontwikkeling. Over de nieuwe ontsluiting bij de Galgekade worden zorgen gedeeld over de recreatie over deze route, de veiligheid en wie deze ontsluiting bekostigt. Overal wordt veel aandacht gevraagd om rekening te houden met alle weggebruikers, waaronder ook fietsers en bakfietsen en dat de infrastructuur aangepakt moet worden voordat woningen worden gerealiseerd. Ook wordt gevraagd om monitoring om het gebied verkeersveilig te maken en houden. Er zijn ook een aantal vragen en zorgen over de parkeerplekken en parkeerdruk. In de gesprekken werd nog een suggestie gedaan om parkeren gestapeld te doen in bijvoorbeeld fase 10. Daarnaast kwam in de gesprekken ook terug dat de capaciteit van parkeerplekken weinig lijkt, bijvoorbeeld met evenementen bij de jachthaven. Daarnaast is voor veel aanwezigen duidelijk geworden dat de aanpassing en een toename van verkeer over de Galgekade slechts om een klein stuk van de Galgekade gaat. Het beeld leefde dat dit de hele Galgekade betrof.

3. Terugkoppeling

- Dit verslag wordt samen met de panelen van de bewonersavond gepubliceerd op de website www.aandebraassem.nl
- Er wordt nog een overzicht gemaakt van veelgestelde vragen + antwoorden, om de aanwezigen van de bijeenkomst te voorzien in antwoorden op vragen waar we deze kunnen geven. Deze wordt op de website geplaatst.
- Andere vragen/reacties vragen om meer tijd en uitwerking om door de deskundigen met deze opgehaalde input naar de plannen te kijken en stedenbouwkundig verder te onderzoeken. Wij komen in 2026 terug met een vervolg bijeenkomst en terugkoppeling op de reacties/vragen.
- Naast de participatie voor stedenbouw fase 7-10 vooruitlopend op de omgevingsplanprocedure, volgt er nog een inspraakprocedure bij de omgevingsplanwijziging en zal ook per planfase nog een participatieproces volgen voorafgaand aan de uitwerking van de fase.



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

Bijlagen – overzicht van de reacties/vragen

Thema stedenbouw en woningen

Vragen

Type woningen en financieel

- Wat zijn de voorwaarden voor betaalbare koop, waar kunnen we die vinden?
- Hoe compenseren jullie de waardedaling van de bestaande woningen?
- Komt er een woonzorgcentrum?
- Komen er levensloopbestendige woningen met slaapkamer en badkamer op begane grond?
- Komen er appartementen vanaf circa 90 m2 groot voor ouderen?
- Waarom komen er niet meer betaalbare appartementen?
- Wordt er bij de verkoop gekeken naar jeugd die al in K&B woont en een 1^e koophuis wil?
- Om in aanmerking te komen voor de betaalbare koopwoningen, wordt er dan ook gekeken naar een maximum vermogen of kan iedereen (klein of veel vermogen) in aanmerking komen?
- Wat zijn de maximaal aantal bouwlagen? Nu 7 – als er hoger gebouwd wordt, hoe loopt de procedure?

Locaties woningen

- Worden er ook andere locaties onderzocht voor meer woningen? Bijvoorbeeld rondom de Aderweg?

Uitvoering

- Hoe gaat al het bouwverkeer naar Waterpark?
- Wat wordt het hoogteverschil tussen de Galgekade en de parkeerplaats van park De Braassem?

Proces

- Wanneer wordt de tijdlijn transparant?

Reacties

Type woningen en financieel en situering

- Behoeft aan CPO
- De duurste woningen worden waar de poelen gedempt worden
- Interesse in middenhuur woning
- Kan ik dit betalen als starter op de woningmarkt, ik heb geen rijke ouders.
- Woonarken sterven uit (omgevingsvisie 2025) en waterwoningen komen er bij. Wat is het verschil en wie heeft dat bedacht.
- Meer woningen en appartementen voor ouderen maar dan 90 m2 woonruimte
- Sociale woningbouw in dit gebied is een illusie. De wens van iedereen maar buiten de realiteit.
- Appartementen t.o.v. de Veenwortel spiegelen
- Appartementen tegenover de Veenwortel andere kant graag
- De hoogbouw t.o.v. de Veenwortel spiegelen, zodat wij de privacy en nog een open uitzicht behouden.
- Privacy hoogbouw vs rijtjeswoningen waarborgen, fase 3 vs fase 10
- Fase 10: 3 appartementencomplexen in fase 10 spiegelen, zodat uitzicht vanuit de Oevers (noordzijde) behouden blijft
- De waterparken openhouden cultuur historisch gebied. School zo situeren dat de verkeersstromen elkaar niet tegenkomen.
- Sociale huur voor de regio! Niet de Veenders.
- Meer focus op betaalbare woningen voor starters
- Meer betaalbare koopwoningen, jongeren willen ook water kopen
- Svp overkant van de achtertuinen Veenpluis aankleden met bloemstruiken, net als bij de parkeerplaats

Locaties woningen / aantallen op deze plek / proces



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

- Jammer dat plotseling (zonder financiële uitleg), 6 % 5 hoog gebouwen zitten in het plan aan de Braassem over. Is dit geen recreatie, gemeente?
- Woningen op water tussen fase 10 en de oevers. Unieke poel gaat daarmee deels verloren. Onwenselijk voor bewoners aan deze poel. Suggestie om woningen op water te bouwen waar nog geen bewoners aan wonen, dus in nieuwe fases.
- Hoogmade zou blij zijn met 400 woningen.
- 500 woningen minder zou top zijn.
- Waterplan 11 woningen per hectare, geen 27 of nog meer
- Eerst was fase 10 met veel minder woningen en sociale huur voor de regio
- Bestemmingsplan is verkeerd gepresenteerd aan nieuwe bewoners

Thema voorzieningen

Vragen

Kindcentrum

- Hoe zorgen jullie ervoor dat kinderen zonder diploma's niet in het water vallen/getrokken worden?
- Waarom staat de school gepland in een poel? Geluid draagt door het hele gebied
- Waarom komt het kindcentrum dichtbij de bestaande bouw, op een plek waar nu water is, in plaats van ergens midden in het nieuwe plan?
- Een basisschool omringd door water, hoe is dat veilig voor kinderen?
- De vraag naar schoolcapaciteit is helder. Maar is de noodzaak niet te hoog om dit in deze plannen op te nemen? Kan dit niet eerder op een andere locatie?
- Waar gaan alle kinderen uit de nieuwe fases naar school/kinderopvang/bsc? Nieuwe kindcentrum is pas over jaren klaar.

Overige voorzieningen

- Komt er een groter winkelcentrum?

Reacties

Kindcentrum

- Kindcentrum met gymzaal
- Kindcentrum: leer van plek en ontsluiting t.a.v. de kiem/kaskade. Parkeren auto's, fietsers en wandelaars
- Geestweg/Floraweg, daar kun je ook heen
- Er is geen plek op kinderopvang/BSO. Er is geen pand voor een nieuwe organisatie om in te stappen
- Zorg voor voldoende voorzieningen in de tijd voordat alles af is. School, opvang zijn een enorm probleem. Doe iets.
- School niet in het water bouwen, maar op een plaats waar meer plek is om de verkeersstromen auto's, fietsen, bakfietsen, etc. ruim langs elkaar kunnen. Aparte fietspaden in de omgeving van de school.
- Belachelijk idee school op de poelen
- Een schoolgebouw bouwen in open water is te duur
- Bouw kindcentrum moet eerder
- Houd de nieuwe school in het plan
- Bouw nieuw kindcentrum moet naar voren. Waar gaan al deze kinderen anders naar toe?
- Een school aan het water? Ik heb nu al medelijden met alle huiseigenaren in de buurt. Water draagt geluid.
- Kindcentrum/school bij Kiem plaatsen, centraal!

Groen en spelen en recreatie

- Meer groene plekken en buiten speel plekken
- Veel voetbalveldjes
- Meer groen in de wijk en speelplekken
- Ooit bij aanvang Braassemerland is meegegeven dat er voldoende langs het water gefietst, gewandeld en toegang tot water moest komen. Ik zie dit niet terug in het plan.



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

- Schermpje uit en lekker naar buiten, maar waar?
- Voorzieningen zijn heel belangrijk bij uitbreiding woningbouw, ook voor jongeren
- Zwemplek voorkeur aan het meer
- Veilig spelen in de wijk is nu al een uitdaging, hoe is dat over 10 jaar

Thema water/groen en klimaatadaptatie

Vragen

Water en bodem

- Waarom zoveel sloten dempen?
- Waarom zoveel poelen dempen?
- Wat zijn de financiële risico's in dit natte gebied?
- Vloerpeilen 20 cm boven straatniveau, hoe verhoudt dat zich tot bestaande bouw? Mogen die wel onder water?
- Waarom gaat er zoveel water verloren?
- Waarom kan water wel buiten het gebied gevonden worden en woningen niet?
- Hoe voorzien jullie bij bestaande woningen en dempen poelen dat de bodem niet gaat schuiven en planschade ontstaat?
- Waarom bouwen in het moeras, fase 10?

Sluis en zwemplek

- Zijn jullie ervan bewust dat de sluis en zwemplek getekend staan op de locatie waar als eerste blauwalg ontwikkeld is in de Braassem?
- Kan de sluis zo vroeg mogelijk aangelegd worden? De druk en de aanvoer route naar de bestaande sluis is nu al kritisch.

Vaarverkeer

- Vaarverkeer zal toenemen, gevaarlijke zwemplek bij hoge brug. Wat is daadwerkelijk het beleid en de handhaving in de polder?

Natuur / groen recreatie

- Waar blijven onze polders en poelen, wat doen we met de vogels?
- Komt er een park? Waar gaan mensen hun hond uitlaten?
- Komt er nog een park achter de Veenwortel? Dat was wel op tekening te zien.
- Waar gaan de 6 prachtige schildpadden, hommels, hermelijntje, bijenkasten, koekoek buizerd etc. in ons prachtige natuurgebied heen?
- Weten jullie welk ecosysteem je met verdichting om zeep zou helpen?
- In hoeverre kan er afgedwongen worden dat tuinen niet vol geteeld worden? Op de tekeningen zijn de tuinen groen, in de praktijk meestal niet.
- Hoe verhoudt het geplande groen tov het huidige groen? Zorgen over dat de mooie groene polder versteend ondanks dat wordt voldaan aan de normen.
- Planten van bomen 0,6 boom per woning, waar dan?

Reacties

Water en bodem

- Ga niet op land bouwen. Laat het water met rust
- Bodemdaling blijft gaan in de Veen, wat je er ook aan doet
- Water gaat ook hittestress tegen dat halen jullie nu weg met het dempen van veel water
- Niet dempen in de Poelen voor een weg met huizen en een school of hebben jullie een hele dikke portomonnee
- Waarom bouwen op een moeras!
- Dempen met zand gaat jullie dit lukken.

Sluis en zwemplek

- De sluis op die locatie brengt veel blauwalg in de polder. Op deze plek in Braassem verzameld veel blauwalg.
- Plek sluis en zwemstrand komt blauwalg voor



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

- Zwemplek blijft heel belangrijk in de Braassem
- Realiseren zwemplek aan de Braassem
- Waarom zit de 2^e sluis zo dichtbij de bestaande sluis, meer spreiding graag

Vaarverkeer

- Bij waterplan werd benoemd dat fietsers en wandelaars gescheiden worden van wegvak, hier lees ik wat anders.
- De vaarroutes zijn niet diep genoeg
- Maar drie hoge bruggen op de Noorderhemweg. Bij brede school en bij zwemplek bij de hoge brug? Let op vaarbewegingen nemen toe. Gevaarlijke plek ivm doorvaart.

Natuur / groen recreatie

- Er is veel te weinig groen in de Poelen. Het bestaat op dit moment alleen uit stenen en gelukkig nog wat water.
- Graag meer groen in de wijk de Poelen
- In de poelen wordt veel gerecreëerd en is veel waterleven
- Getekend vanuit kantoor zonder dat VOF het gebied goed kent
- In Aalsmeer, Westeinde Plassen, kopen ze recreatie eilanden op. Geven ze terug aan de natuur. Hier gaat historische natuur voor eeuwig weg. Dit is nooit meer terug te draaien.

Thema verkeer

Vragen

Algemeen

- Eerst infrastructuur realiseren alvorens te bouwen?
- Waarom gaat alles door het recreatiegebied?
- Waarom is verkeer op de Alkemadelaan niet meegenomen in het onderzoek? (nu al file)
- Bouwverkeer mogelijk over het water?
- Waar is de wethouder verkeer?

Rondom de school

- Hoe wordt het verkeer rond de nieuwe school geregeld? Fietsen en lopen?

Fonteinkruid / verkeer vanuit de Poelen

- Hoe gaan kinderen veilig de Fonteinkruid over naar het fietspad aan de Kiem? Komt er een oversteekpunt?
- Komt er voor de veiligheid een fietspad op de Fonteinkruid?
- Hoe wordt Fonteinkruid veilig voor fietsers/kinderen?
- Blijft de verbinding vanuit de poelen naar het nieuwe fietspad?
- Hoe kunnen mijn kinderen veilig naar de Kiem vanuit de Poelen? Met 7800 meer auto bewegingen.

Noorderhemweg

- De Noorderhemweg heeft dringend onderhoud nodig. Kan daar niet meteen en degelijke ontsluiting van gemaakt worden?
- Wanneer wordt de Noorderhemweg vervangen?
- Gaat het verkeer voor de vereniging dus boten wel over de Noorderhemweg, ivm wedstrijden?
- Hoe zorgen we voor geen sluipverkeer Noorderhemweg?

Galgekafe

- Blijft de wandel/fietsroute galgekafe-noordkafe veilig en recreatief? Dit voor het vele toerisme en wielrenners langs deze route.
- Is er gekeken naar de veiligheid op kruising Galgekafe-Langeweg, ook ivm de bedrijfsingangen? (watersportcentrum Braassemermeer)
- Wanneer wordt de ontsluitingsweg Galgekafe/langeweg definitief ontworpen? Wanneer inspraak?
- Wie betaalt miljoenen voor de nieuwe rondweg?



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

- Later een rondweg nodig, wie betaalt dit?

Parkeren

- Parkeren winkelgebied?
- Zijn er voldoende parkeerplekken?
- Hoe zijn de parkeerplekken fiets/auto voorzien bij horeca en evenementen bij de haven?
-

Reacties

Algemeen

- Parkeerdruk is al te hoog in de Poelen
- Blijft Akker ontoereikend verkeersophoping en dit wordt erger
- Meer woningen in combinatie met een slechte infrastructuur zorgt voor boze bewoners en gevaarlijke situaties
- Houd rekening met bakfietsen, driewielers voor gehandicapten
- Zorgen over infrastructuur van de school, Noorderhemweg en door de woonwijk
-

Kindcentrum

- Verkeersstromen bij de school gescheiden houden. Auto's op de weg fietsen. Fietsen en bakfietsen op een fietspad.
- Bij de scholen geen verkeerslus. Dit was bij de Kiem ook een fiasco. Verkeer komt elkaar tegen. Denk aan kleine kinderen, bakfietsen en auto's.
- Er lijkt een loopbrug vanuit fase 10 richting Zuidoever/Oostoever ingetekend te zijn. Dit is zeer onwenselijk voor bewoners omdat dit een rustig hoekje is. De oevers zal vol lopen met wandelroute. Ook onnodig gelet op bestaande brug en duikers bij Zuidoever.
- Heel goed nadenken over verkeerssituatie kindcentrum. Veel parkeerplekken, kiss en ride en goede doorstroming.

Fonteinkruid / verkeer vanuit de Poelen

- Verkeer langs de Vomar loopt vast, vooral na nog meer fases en te hard rijden
- Ontsluitingsweg langs speeltuin Fonteinkruid!
- Infrastructuur laat nu al te wensen over voor voetgangers en fietsers en auto's die veel te hard rijden. Graag nog een weg in en uit de Poelen
- De poelen fase 3 is nu al niet veilig voor spelende en fietsende kinderen, verkeer gaat straks x4.
- Ontsluiting oeverdreef 7800 extra verkeersbewegingen is niet veilig. De poelen fase 3 wordt erg druk – fonteinkruid. Daar loopt ook de fietsroute en er is een speeltuin.
- Gele veenwortel bij nummer 8 nu rustig parkje. Straks een fietsburg en hoge gebouwen in omgeving erbij. Meer fietsers en bromfietsers zorgen voor minder woonplezier.
- Mijn kind kan op dit moment niet veilig naar school van onze woning in de Poelen naar de Kiem. Het is de krap in de Poelen en levensgevaarlijk op het Zuideinde.
- Houd de route naar de Kiem veilig.
-

Braassemdreef/Oeverdreef/Zuidoever

- Nog steeds geen oplossing fietsers die de Braassemdreef over moeten steken. Er is geen plaats voor fietsers.
- In het verkeersplan is geen rekening gehouden met toegang winkelgebied en kruising Noordeinde Braassemdreef dit wordt een verkeerschaos.
- Onderzoek uitsluitend over in en uit bewegingen infrastructuur is niet toereikend voor winkelgebied, etc.
- Zorg ervoor dat direct gemonitord wordt wat de verkeersintensiteiten zijn. Oeverdreef is nu al onveilig, ondanks dat het theoretisch veilig is. Graag actie.
- Bij herontwerp Oeverdreef graag ook het deel voor de Vomar meenemen. Met de huidige voorrangsbocht zuidoever/oeverdreef valt het al niet mee om uit de Oevers te komen



Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

Noorderhemweg

- Kruispunt fietspad Noorderhemweg ophoping en geen passende mogelijkheid voor auto's waardoor het vast kan staan

Galgekade

- File op wandel/fietspad Galgekade daar waar sluis komt met minstens 500 boten naar buiten
- 2^e uitgang parkeerterrein langs de Braassem
- Voorstel voor een rotonde Galgekade – Langeweg

Noordeinde

- Op noordeinde staan nu alle fietsers in de file, of schieten over de stoep heen. Er is geen fietsstrook, dat is gevaarlijk.
- Met spoed van Noordeinde een voorrangsweg maken en Braassemdreef laten wachten. Daar is namelijk wel ruimte voor fietsers.

Parkeren

- Parkeren bij haven ivm evenementen
- Parkeren zeilvereniging bij evenementen
- Wij maken ons zorgen over de parkeerdruk in de wijk en rondom WVT Braassem

Overig

Reacties

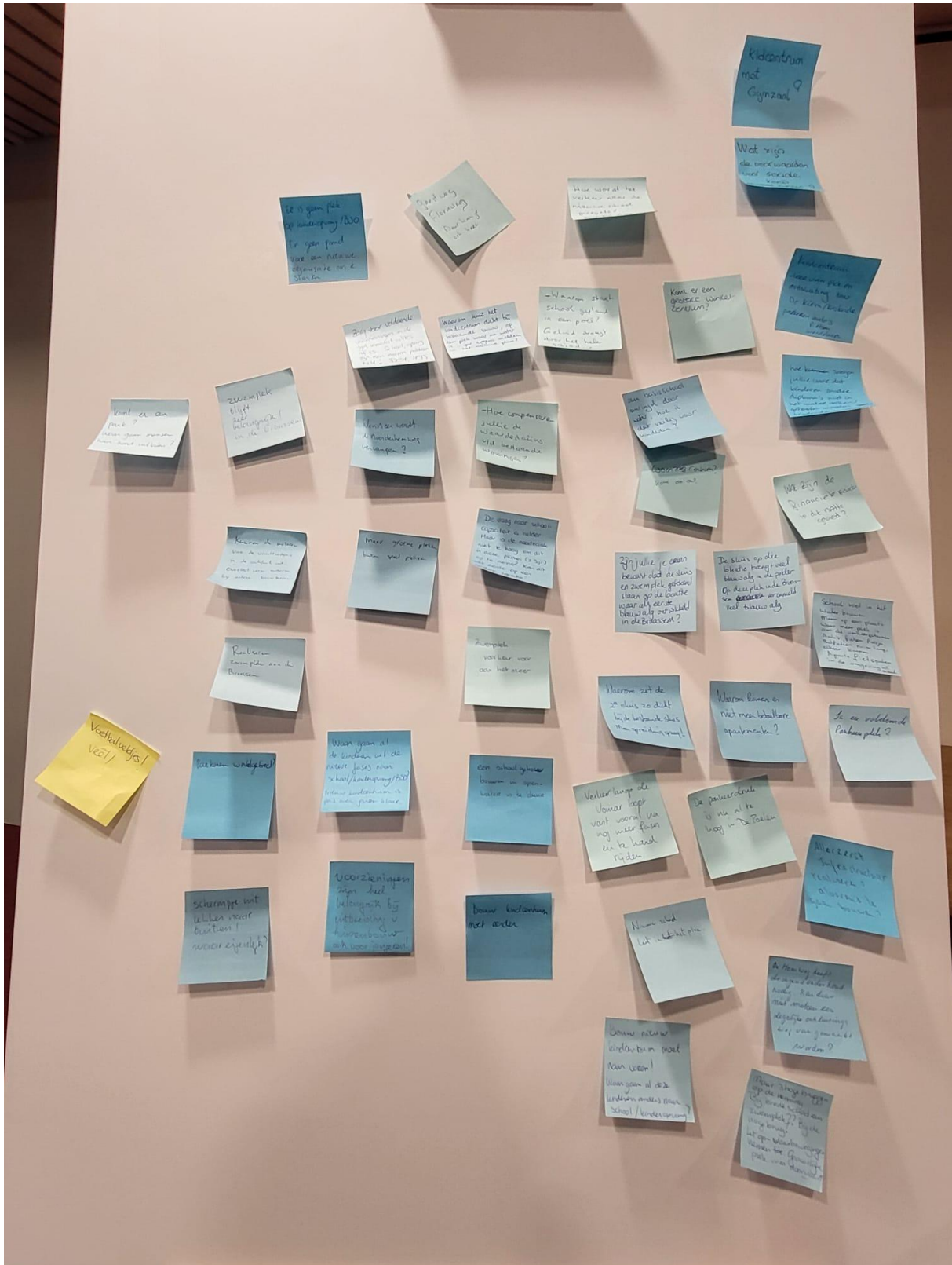
- Kunnen de motoren van de vrachtwagens in de ochtend uit. Overlast van motoren bij entree bouwterrein.
- Doe er aub ook iets mee! (met de reacties)
- Een avond vol frustratie en nog zoveel vragen. Hoe houd je de bewoners een beetje blij?
- Werk aan scenario's en laat de bewoners hieraan meewerken en meedenken
- Participatie "informatie halen" voor besluit raadsvergadering is een wassen neus
- Communicatie met zittende bewoners is slecht. Geen informatie over termijnen en af te sluiten kavels (beschoeiingen)
- Slechte communicatie vanuit VOF en gemeente terwijl dit al minimaal een jaar speelt

Nog een reactie per mail ontvangen:

- Reactie op de bruggetje vanaf fase 10, richting de Oevers, ter hoogte van Zuidoever 21: deze brug is door bewoners Zuidoever niet gewenst: Het idee dat er een brug gebouwd zou worden, impliceert toekomstig wandel (?) verkeer vanuit meerdere fases van het Braassemerland direct langs onze woning, levert in potentie problemen op met het vrije vaar- en zwemwater vanaf de sloot bij onze achtertuinen (aan de Zuidoever) richting de Poel, en zal daarmee tot verhoogde overlast en ontneming van het woonplezier zorgdragen.

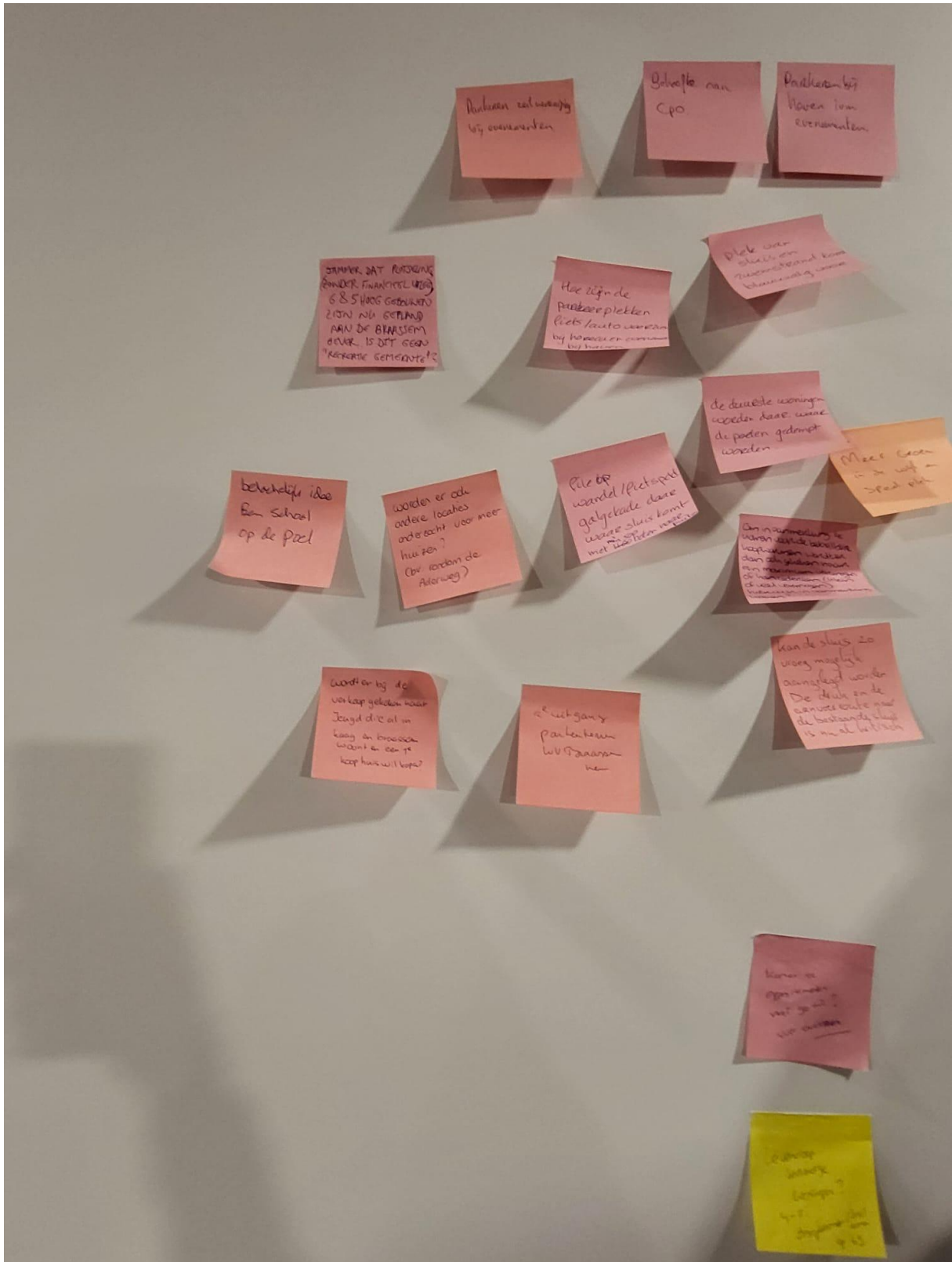


Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025



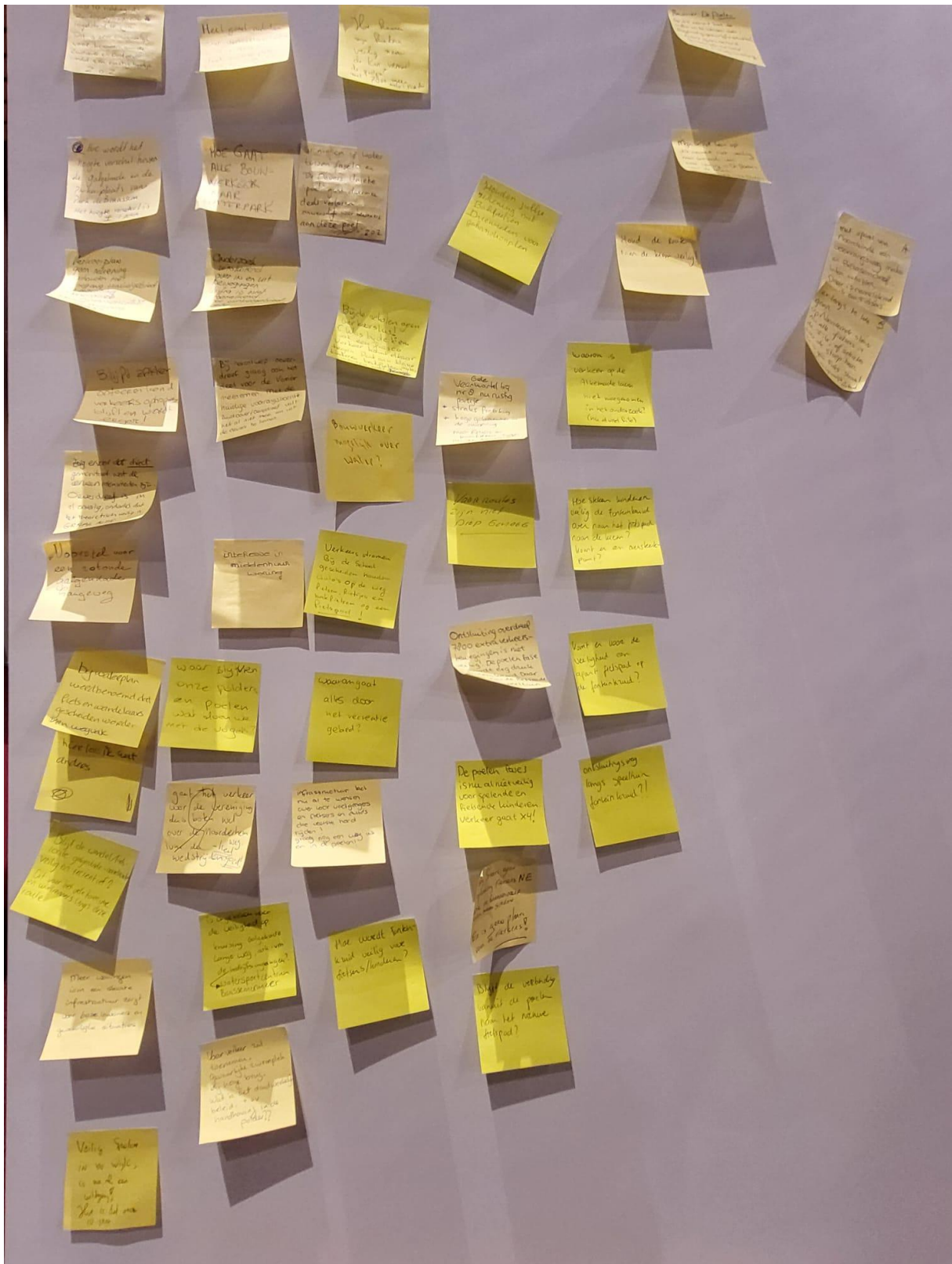


Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025





Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025





Verslag bewonersbijeenkomst fase 7-10 Braassemerland | 23 september 2025

